

Kommissorium for analyse af lokaler til hjemmeplejen i Grenaa

25/7348 Åben Sag

Sagsgang

SPO

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune ønsker at skabe gode rammer for fremtidens liv og fællesskaber. Med projektet "Kloge kvadratmeter – Fremtidens Norddjurs" styrkes Norddjurs Kommunes attraktivitet som arbejdsplads og bosætningskommune. Gennem strategisk tilpasning af ejendomsporteføljen ønsker Norddjurs Kommune at skabe de bedste rammer for både borgere og ansatte, skabe en optimal og bæredygtig udnyttelse af kommunens bygninger og kapacitet, reducere udgifter til anlæg og bygningsdrift og dermed styrke det økonomiske grundlag.

Af budgetaftalen for 2026 fremgår det, at forligspartierne er enige om at finde alternative placeringer til hjemmeplejen i Grenaa.

Hjemmeplejen i Grenaa har i dag adresse på Sygehusvej 8. Bygningen, som Norddjurs Kommune lejer af Region Midt, er meget slidt og i dårlig stand, hvilket giver en række udfordringer for personalet i hjemmeplejen. Ved at finde andre og egnede lokaler vil der kunne opnås en række fordele for medarbejdere, borgere og for Norddjurs Kommune.

Den helårlige husleje udgjorde i 2025 kr. 0,326 mio. kr.

På baggrund af ovenstående forslås igangsat en analyse, som har til formål at måle benyttelsesgraden i de lokaler, der i dag benyttes af hjemmeplejen i Grenaa, afdække lokalebehov samt undersøge mulige kommunale lokationer med passende egnethed. Det vil desuden blive undersøgt, om der med fordel skal etableres flere lokationer til hjemmeplejen, som arbejder i faste tværfaglige teams.

Data fra analysen vil blive sammenholdt med bygningsdata fra f.eks. lokaler på Fuglsanggaarden for at vurdere, om disse eventuelt er egnede til hjemmeplejen. Analysen har desuden til formål at

afdække, hvilke andre ledige bygninger i Norddjurs Kommune der evt. kan anvendes som lokaler til hjemmeplejen i Grenaa.

Sundheds- Pleje- og Omsorgsudvalget har det politiske ansvar for analysen. Analysens resultater vil blive afrapporteret på et udvalgs møde i andet halvår af 2026. Forslag til kommissorium for analyse af lokaler til hjemmeplejen i Grenaa, er vedlagt som bilag.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Punktet har sammenhæng til projektet "Kloge kvadratmeter – Fremtidens Norddjurs".

Økonomiske konsekvenser

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgrundlag.

Indstilling

Direktøren for Sundhed, Læring og Trivsel indstiller, at kommissorium for analyse af lokaler til hjemmeplejen i Grenaa godkendes.

Beslutning i Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget den 26-02-2026

Godkendt.

Bilag:

1 -	Åben	Bilag - Kommissorium for analyse af lokaler til	(6818/26) (H)
3863273		hjemmeplejen i Grenaa	